



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107
Факс 8-496-38-24-908
E-mail: mozhaysk@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18.03.2024 № 982-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ, д. Клементьево в пользу акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, с установкой газораспределительного пункта (ГРПШ), распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, г.о. Можайский, д.Клементьево»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества «Мособлгаз» от 15.02.2024 № P001-0048198848-82058380,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, с установкой газораспределительного пункта (ГРПШ), распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская

область, г.о. Можайский, д. Клементьево», в границах в соответствии с приложением 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 11 месяцев.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с: п. 8 перечня поручений по реализации Послания Президента Федеральному Собранию, утвержденного Президентом Российской Федерации от 02.05.2021 № Пр-753; сведениями о договоре № 03/9170-Д09515-22 от 11.08.2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, заключенным между акционерным обществом «Мособлгаз» и Гаек Н.Ю.; техническими условиями № Д09515-136-Дз/17 на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения до 30.12.2022; сведениями о договоре № 73785233 от 21.07.2023 на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «Можайск-Клементьево-Руза (Можайский район)», IV техническая категория, код дороги 1180025, вдоль км 15+855 – км 16+515 (лево), вдоль км 16+515 – км 17+120 (право), пересечение км 16+515; а/д ««Можайск – Клементьево – Руза» - Вандово», V техническая категория, код дороги 3190250, вдоль км 0+000 – км 0+090 (право), пересечение км 0+020; согласием, содержащим технические требования и условия № 73785233, выданным Государственным бюджетным учреждением Московской области «Мосавтодор» акционерному обществу «Мособлгаз» на согласование прокладки инженерных коммуникаций (газопровод среднего и высокого давления, ГРПШ) в полосе отвода а/д «Можайск-Клементьево-Руза (Можайский район)», IV техническая категория, код дороги 1180025, вдоль км 15+855 – км 16+515 (лево), вдоль км 16+515 – км 17+120 (право), пересечение км 16+515; а/д ««Можайск – Клементьево – Руза» - Вандово», V техническая категория, код дороги 3190250, вдоль км 0+000 – км 0+090 (право), пересечение км 0+020.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельные участки, указанные в приложении № 1 к настоящему Постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.admnozhausk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Можайского городского округа Московской области Клинских М.М.

Глава Можайского
городского округа



Д.В. Мордвинцев

Приложение № 1
к Постановлению
от 18.03.2024 № 982-П

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:18:0000000:16362	Московская область, р-н Можайский, с/п Клементьевское, д Клементьево
2	50:18:0000000:16376	Московская область, Можайский район, с/п Клементьевское

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа с установкой ГРПШ, распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, г.о. Можайский, д.Клементьево. Догазификация населенного пункта-д.Клементьево, расположенного по адресу: Московская область, Можайский г.о."

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Можайский г.о., Клементьево д
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 245 м ² \pm 12 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей.Срок установления 120 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз"(ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

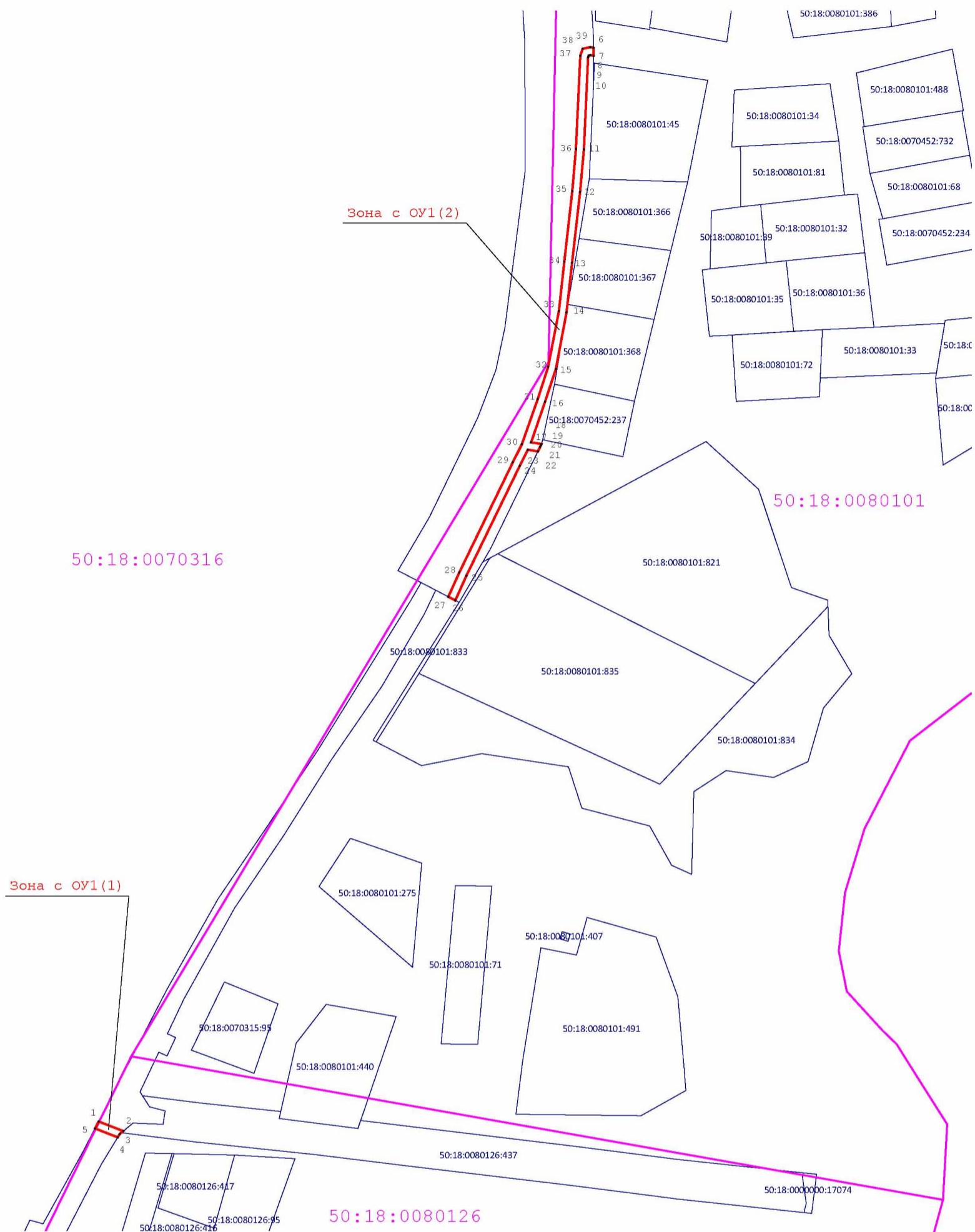
1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона с ОУ1(1)					
1	457 818,54	1 285 395,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	457 813,69	1 285 407,81		0,10	
3	457 812,23	1 285 406,01		0,10	
4	457 810,47	1 285 404,93		0,10	
5	457 814,97	1 285 393,41		0,10	
1	457 818,54	1 285 395,26		0,10	
Зона с ОУ1(2)					
6	458 364,54	1 285 646,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	458 360,47	1 285 646,83		0,10	
8	458 360,77	1 285 645,20		0,10	
9	458 360,58	1 285 644,33		0,10	
10	458 359,73	1 285 644,04		0,10	
11	458 312,83	1 285 641,84		0,10	
12	458 291,26	1 285 639,96		0,10	
13	458 255,33	1 285 635,85		0,10	
14	458 229,98	1 285 632,98		0,10	
15	458 201,24	1 285 627,59		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта





1	2	3	4	5	6
16	458 184,60	1 285 622,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
17	458 163,89	1 285 615,01		0,10	
18	458 163,04	1 285 620,28		0,10	
19	458 162,95	1 285 620,25		0,10	
20	458 162,42	1 285 620,04		0,10	
21	458 161,51	1 285 619,63		0,10	
22	458 159,28	1 285 618,54		0,10	
23	458 160,10	1 285 613,44		0,10	
24	458 151,89	1 285 609,26		0,10	
25	458 096,02	1 285 582,16		0,10	
26	458 083,54	1 285 576,49		0,10	
27	458 085,39	1 285 572,93		0,10	
28	458 097,72	1 285 578,54		0,10	
29	458 153,67	1 285 605,68		0,10	
30	458 162,98	1 285 610,42		0,10	
31	458 185,88	1 285 618,37		0,10	
32	458 202,24	1 285 623,71		0,10	
33	458 230,65	1 285 629,15		0,10	
34	458 255,77	1 285 631,87		0,10	
35	458 291,66	1 285 635,98		0,10	

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 400

Используемые условные знаки и обозначения:

- Зона с ОУ1 - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичного сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз"
-  - Границы публичного сервитута
-  - Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
- 50:31:0060254 - Номер кадастрового квартала
- 50:26:0050801:16 - Кадастровый номер земельного участка
-  - Границы земельных участков, учтенных в ЕГРН



Подпись

Дата « 14 » февраля 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—